

# Nya Saftstationen

CENTRALT BOENDE MED HÖG STANDARD



Ängelholmshem



## Nya Saftstationen

### - centralt boende med hög standard

Nya Saftstationen innehåller 270 lägenheter som varierar från 2 rum och kök på 46 kvm till 4 rum och kök på 106 kvm. Totalt finns 55 olika lägenhetsstorlekar. Interiört har lägenheterna en hel del gemensamt, oavsett vilken storlek du väljer. Alla lägenheterna kommer vara ljusa med hög standard på materialvalen och ha inglasade balkonger.

Med närhet till centrum, natur och framförallt kollektivtrafik kommer du som boende på Nya Saftstationen ha alla förutsättningar till en hållbar livsstil. Därför kommer här finns extra många cykelparkeringar. Naturligtvis kommer det också finnas parkeringsalternativ för de som gärna vill ha egen bil.

Nya Saftstationen uppförs i två etapper. Den första etappen beräknas vara klar för inflytt våren 2021 och den efterföljande etappen under våren 2022.

#### Vill du veta mer?

Läs mer om projektet på [www.angelholmshem.se/nyasaftstationen](http://www.angelholmshem.se/nyasaftstationen) eller ta kontakt med uthyrningsansvarige Stefan Persson på [stefan.persson@angelholmshem.se](mailto:stefan.persson@angelholmshem.se) eller 0431 - 43 60 20.

Antal lägenheter: 270

Lägenhetsstorlekar:

2 rum och kök: 46 - 67 kvm

3 rum och kök: 64 - 86 kvm

4 rum och kök: 86 - 106 kvm

Antal våningar: 5 - 9

Hiss: Ja

Inglasade balkonger: Ja

Hyra: Inga uppgifter än.







## Vardagsrum

Vardagsrummen är inbjudande med härligt ljusinsläpp. Samtliga vardagsrum har vita väggar och 3-stav parkettgolv i ask. Från vardagsrummen nås den inglasade balkongen som är standard i samtliga lägenheter och blir ett bonusrum under större delen av året. Vardagsrummen ligger i direkt anslutning till kök med matplats.

Vardagsrummen har:

- 3-stav parkettgolv
- Inglasad balkong
- Vita väggar



## Sovrum

Sovrummen är bra planerade med plats för både dubbelsäng och sängbord. Samtliga sovrum har vita väggar och 3-stav parkettgolv i ask. I direkt anslutning till sovrummen finns också inredd klädskåp med klädstång.

Sovrummen har:

- 3-stav parkettgolv
- Klädskåp
- Vita väggar







## Kök

Köken är omsorgsfullt utvalda bland marknadens ledande leverantörer av vitvaror och köksinredningar. Keramiskhäll, diskmaskin, kyl, frys och varmluftsugn är standard i alla lägenheter liksom vita köksluckor. Bänkskivan består av högtryckslaminat. Köken har 3-stav parkettgolv i ask och har plats för ett matbord.

Köken har:

- Keramisk häll
- Varmluftsugn
- Kyl och frys
- Diskmaskin
- 3-stav parkettgolv
- Plats för matbord



## Badrum

Badrummen är helkaklade och generöst tilltagna i hög standard. Golvvärme, handdukstork samt tvättmaskin och torktumlare alternativt en kombimaskin är standard i alla lägenheter. I badrummen finns gott om förvaringsmöjligheter både i kommod och i överskåp.

Badrummen har:

- Klinker samt helkaklade väggar
- Golvvärme
- Handdukstork
- Tvättmaskin och torktumlare, alternativt kombimaskin
- Skåpförvaring ovanför arbetsbänk
- Kommod med bra förvaring
- Spegel med belysning





Ängelholmshem

[www.angelholmshem.se/nyasaftstationen](http://www.angelholmshem.se/nyasaftstationen)

Tel: 0431-43 60 00