



[MINA SIDOR](#)

[KONTAKT](#)

[LEDIGT](#)

[KV. LUNDEVIVAN](#)



Så fungerar värmen i din lägenhet

När hösten bjuder på växlande väder, med varma dagar och kyliga nätter, kan det ta lite tid för värmesystemet att hitta rätt balans. Under den perioden kan temperaturen i din bostad kännas något lägre, men systemet brukar justera sig inom någon dag.

Värmen i din lägenhet styrs automatiskt och anpassas efter utomhustemperaturen. Ju kallare det är ute, desto varmare vatten skickas till elementen. Målet är att hålla 20-21 grader inomhus - en temperatur som upplevs som behaglig för de flesta.

[Läs mer om hur uppvärmningen fungerar](#)



Håll trapphus och loftgångar fria

Nu när hösten är på väg fylls förråd och lägenheter ofta på med saker efter sommarens aktiviteter, men se till att inget blir stående i trapphus eller loftgångar. För din och grannarnas säkerhet är det viktigt att utrymningsvägarna alltid hålls fria.

Trapphus och loftgångar ska hållas fria så att räddningstjänst och ambulanspersonal enkelt kan komma fram om något händer. Det är också förutsättning för att du och dina grannar snabbt och säkert ska kunna ta er ut vid utrymning.

Förvaring i trapphus och loftgångar är därför inte tillåten.

[Läs mer om trygga trapphus](#)



Ljust och tryggt i ditt område

Nu när kvällarna blir mörkare är det extra viktigt att belysningen i våra bostadsområden fungerar som den ska. Vi håller koll på ytterbelysningen – men tar gärna hjälp av dig.

Ser du en lampa som är trasig? Gör gärna en felanmälan till oss. Om du tycker att någon plats i området är för mörk får du också gärna kontakta din kundansvariga och berätta var.

Tillsammans hjälps vi åt att skapa trygga och trivsamma bostadsområden även när det är mörkt ute.

[Felanmäl en trasig lampa](#)



Så når du oss

I årets hyresgästenkät ser vi att betyget för vår tillgänglighet på telefon har sjunkit. Därför vill vi påminna om hur och när du kan nå oss.

Vårt Kundcenter har öppet måndag kl. 9–18, tisdag–torsdag kl. 9–15 och fredag kl. 9–12.30. Din kundansvariga och våra tekniker går att nå under arbetsdagen, men kan ibland vara upptagna med exempelvis hembesök.

Behöver du göra en felanmälan? På Mina sidor kan du göra det dygnet runt.

[Våra kontaktuppgifter](#)





HÖSTLOVSKUL: Vågar du gå vår spökrunda?

Under höstlovet händer det kusliga saker på Villan... En av källarna förvandlas åter igen till en spöklik vandring fylld med mörker, mystiska figurer och kanske ett och annat spöke. Vågar du ta dig hela vägen igenom?

- **26 oktober kl. 15 – 18**
- **Gemenskapslokalen på Åsbogatan 27C**

Spökrundan är för barn i olika åldrar, men små barn bör gå tillsammans med en vuxen. Spökrundan är gratis!

HÖSTLOVSPYSSEL

Vi bjuder också in till höstlovspysssel vid tre tillfällen under lovet. Kom förbi och pyssla och skapa mellan kl. 14 - 16.

- 27 oktober Åsbogatan 27C med ÅterSkapa från Ängelholms kommun
- 28 oktober Heimdallgatan 9
- 29 oktober Gåsahalsvägen 2 med ÅterSkapa från Ängelholm kommun

Läs mer om HÖSTLOVSAKTIVITETERNA



Snart inflyttning på Lundvivan

Nu är vårt nya bostadsområde Lundvivan i Munka Ljungby snart klart för inflyttning! Den 1 november börjar de nya hyresgästerna flytta in i de 61 nybyggda lägenheterna. Vi hoppas att alla ska trivas riktigt bra i sina nya hem.

I skrivande stund finns fortfarande ett par lägenheter kvar att hyra.

[Se lediga lägenheter på Lundvivan](#)



Tack för Ängelholmshemsdagen!

I september bjöd vi in till årets Ängelholmshemsdag på Villan. Det blev en härlig eftermiddag med trolleri, hoppborg, ansiktsmålning, popcorn, korv och besök av Polisen i Ängelholm.

Tack till alla er som kom och gjorde dagen tillsammans med oss! Nästa år flyttar Ängelholmshemsdagen vidare till ett nytt bostadsområde – vi ses då!



75 insektshotell på våra bostadsområden

Nu har 75 små hotell fått nya adresser runt om i våra bostadsområden – men de här hyresgästerna behöver varken kontrakt eller nycklar.

Insektshotellen målades av våra hyresgäster under Ängelholmshemsdagen 2025, som en del av vårt 75-årsfirande. Nu har de satts upp på utvalda platser nära blommor och växtlighet runt om i

Läs mer och se var insektshotellen finns



Ett sommarlov fullt med aktiviteter

Under sommarlovet har barn och unga som bor hos Ängelholmshem åter igen fått möjlighet att prova på allt från nattfotboll, kvällsbasket och dans till brottning, cricket, friidrott och volleyboll.

Aktiviteterna är en del av Ängelholmshems sponsringssamarbeten med lokala föreningar. Tillsammans vill vi bidra till ett roligare och mer aktivt sommarlov och skapa möjligheter för fler barn att upptäcka nya intressen, träffa kompisar och känna gemenskap.

Sommarlovsaktiviteter återvänder sommaren 2027.



Tack till sommarens sommarjobbare!

I somras tog Ängelholmshem emot 100 ungdomar som sommarjobbade hos oss, varav en handfull kom från anpassad skola. Under några veckor fick de prova på arbetslivet och samtidigt hjälpa till att hålla våra bostadsområden fina.

Arbetsuppgifterna bestod bland annat av att städa miljöhus, måla, rensa ogräs och hålla ordning i källare och på vindar.

Vi hoppas att sommaren hos oss gav ungdomarna nya erfarenheter, kunskaper och en bra första inblick i arbetslivet. Stort tack till alla våra sommarjobbare för era insatser i sommar!

Lästips från vår hemsida!

Ängelholmshem bland Skånes bästa arbetsplatser

Ny termin med läxhjälp

Ny leverantör av textilinsamling

STRÖVELSTORP



Robotgräsklipparna är på plats

Nu har de nya robotgräsklipparna på **Ametistvägen och Diamantvägen** kommit på plats och är redo att hjälpa till med gräsklippningen i området.

På Ametistvägen har robotgräsklipparen sin plats på baksidan av förrådshuset och på Diamantvägen på baksidan av tvättstugan.

Vi hoppas att de ska bidra till fina och välklippta gräsmattor!



Uteplatserna & solcellerna på Diamantvägen 14 är nu färdiga

I samband med att vi satte upp de nya staketen mellan lägenheternas uteplatser på **Diamantvägen 14** blev sju uteplatser berörda och fick en extra rabatt samt en mindre yta som saknade stenläggning. Nu är arbetet med stenläggningen färdigt och uteplatserna är klara.

Installationen av solceller är nu också färdig och anläggningen är klar för driftsättning.



Fler parkeringsplatser på Klockarvägen 5–9

På **Klockarvägen 5–9** kommer vi att göra om parkeringen genom att flytta parkeringsplats 1–3 så att de istället placeras mot handlarens vägg. Förändringen innebär att vi samtidigt kan skapa två nya parkeringsplatser.

Till en början kommer de två nya platserna att vara besöksparkeringar. Är du intresserad av att hyra någon av dem framöver är du välkommen att kontakta Ängelholmshems Kundcenter på 0431-43 60 00.

Öppnare kring parkeringen

På **Klockarvägen 15–21** har vi tagit bort buskarna runt parkeringsplatserna för att skapa en öppnare miljö och samtidigt minska behovet av skötsel.

De flesta buskarna har fått nya platser inne i området och längs gångvägen.

Vi hoppas att ni är nöjda med resultatet!

Kontakta oss

Det är vi som främst arbetar på ditt bostadsområde. Vi finns här för att hjälpa till med problem som dyker upp. Tveka inte att kontakta oss med dina frågor eller tankar.



Mathias Neuchel
Kundansvarig

Kontakta mig



Per-Eric Rönnkvist
Fastighetstekniker

Kontakta mig

Du får det här nyhetsbrevet eftersom du är hyresgäst hos Ängelholmshem. Du kan avanmäla dig från utskicken men riskerar då att missa viktig information från oss. Vill du ändå avregistrera dig så använder du nedan länk.

[Klicka här för att avregistrera din adress](#)